

## Zmluva o budúcej zmluve o nájme strojového a technického zariadenia

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 289 a nasl. a § 269 odst. 2 Obchodného zákonníka  
medzi týmito zmluvnými stranami:

**Budúci prenajímateľ:** **Záhradnícke a rekreačné služby**  
Zast: Ing. František Krč, riaditeľ organizácie  
Sídlo: Švermova 45, 974 01 Banská Bystrica  
IČO: 00183075  
Číslo účtu: 4017189020/7500  
Registrácia: Zriaďovacia listina  
(ďalej len budúci prenajímateľ)

**Budúci nájomca:** **PRIMA INVEST, spol. s r.o.**  
Zast: Ing. František Miga, konateľ spoločnosti  
Sídlo: Bakossova 60, 974 01 Banská Bystrica  
IČO: 31 644 791  
Číslo účtu: 50183060/0900  
Registrácia: Obchodný register OS Banská Bystrica, odd. Sro, vložka č. 3318/S  
(ďalej len budúci nájomca)

### I.

#### Preambula

- 1.1 Budúci nájomca je uchádzačom na predmet zákazky „Údržba zelene a služby s tým spojené na pozemkoch vo vlastníctve a v správe hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava“ vyhlásenej verejným obstarávateľom Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava Primaciálne námestie č. 1 814 99 Bratislava 1 .
- 1.2 Budúci prenajímateľ je príspevková organizácia založená „Zriaďovacou listinou“, ktorá je vlastníkom strojového a technického zariadenia potrebného na plnenie predmetu zákazky „Údržba zelene a služby s tým spojené na pozemkoch vo vlastníctve a v správe hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava“.
- 1.3 Vzhľadom na vyššie uvedené a vzhľadom na riadne zabezpečenie plnenia predmetu zmluvy v prípade úspechu budúceho nájomcu ako uchádzača na predmet zákazky „Údržba zelene a služby s tým spojené na pozemkoch vo vlastníctve a v správe hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava“ a v súlade so Súťažnými podkladmi na predmet zákazky uzatvárajú zmluvné strany túto Zmluvu o budúcej zmluve o nájme strojového a technického zariadenia.

### II.

#### Predmet zmluvy

- 1.4 Predmetom tejto zmluvy je právo budúceho nájomcu a povinnosť budúceho prenajímateľa na uzatvorenie zmluvy predmetom ktorej bude nájom strojového a technického zariadenia špecifikovaného Prílohe č. 1 tejto zmluvy na riadne zabezpečenie plnenie predmetu zmluvy na predmet zákazky „Údržba zelene a služby s tým spojené na pozemkoch vo vlastníctve a v správe hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava.“ Budúci nájomca a budúci prenajímateľ sa zaväzujú uzatvoriť zmluvu, ktorej predmetom bude nájom strojového a technického zariadenia špecifikovaného Prílohe č. 1 tejto zmluvy v lehote do 15 dní odo dňa doručenia výzvy budúceho nájomcu na uzatvorenie zmluvy budúcemu prenajímateľovi.

### III.

#### Ostatné ustanovenia

- 1.5 Budúci nájomca a budúci prenajímateľ sa vzájomne zaväzujú, že po uzatvorení zmluvy na predmet zákazky „Údržba zelene a služby s tým spojené na pozemkoch vo vlastníctve a v správe hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.“ medzi verejným obstarávateľom ako objednávateľom a budúcim nájomcom ako zhotoviteľom/poskytovateľom na výzvu budúceho nájomcu v lehote do 15 dní od doručenia výzvy, uzatvoria zmluvu, ktorej predmetom bude nájom strojového a technického zariadenia špecifikovaného Prílohe č. 1. Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva o nájme strojového a technického zariadenia musí obsahovať nasledovné zmluvné podmienky:
- zmluva sa uzatvorí na dobu určitú, a to od začatia plnenia predmetu zákazky do skončenia trvania premetu zákazky, maximálne na obdobie platnosti zmluvy uzatvorenej medzi verejným obstarávateľom a budúcim nájomcom,
  - cena nájmu za strojové a technické zariadenie bude stanovená podľa aktuálneho platného cenníka prenajímateľa,
  - každý výjazd vozidla bude potvrdený na staske alebo na zázname o prevádzke vozidla,
  - predmet nájmu sa bude zapožičiavať aj s osobami, ktoré budú predmet nájmu obsluhovať.
- 3.2 Výzva budúceho nájomcu na uzatvorenie zmluvy musí mať písomnú formu a musí byť druhej zmluvnej strane doručená na adresu uvedenú v Čl. IV bod 4.2 tejto zmluvy.
- 3.3 Budúci prenajímateľ berie na vedomie, že v prípade neuzatvorenia zmluvy môže budúci nájomca v súlade s § 290 ods. 2 požadovať, aby obsah zmluvy určil súd.

### IV.

#### Doručovanie

- 4.1 Akékoľvek oznámenie alebo iná formálna komunikácia daná podľa tejto zmluvy musí byť písomná a môže byť doručená osobne alebo odoslaná poštou strane, ktorej je určená na jej adresu uvedenú v tejto zmluve.
- 4.2 Adresy na doručovanie písomností:
- Budúci nájomca: PRIMA INVEST spol. s r.o.  
Bakossova 60, 974 01 Banská Bystrica
- Budúci prenajímateľ: Záhradnícke a rekreačné služby  
Švermova 45 Banská Bystrica

Alebo na inú adresu, ktorú oznámila niektorá zo zmluvných strán druhej zmluvnej strane pre tento účel podľa tohto článku. Akékoľvek oznámenie alebo iná formálna komunikácia odoslaná poštou sa odošle doporučene s potvrdením dodania a s poštovým zaplatením vopred.

### V.

#### Záverečné ustanovenia

- 5.1 Pokiaľ nie je v tejto zmluve dohodnuté inak, riadia sa právne pomery touto zmluvou neupravené a z tejto zmluvy vznikajúce príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a právnym poriadkom SR.
- 5.2 Pokiaľ sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným, nestráca platnosť zmluva ako

celok. Zmluvné strany sa budú snažiť takéto neplatné ustanovenie nahradiť novým ustanovením, ktoré bude čo najvernejšie vystihovať ich vôľu pri uzatvorení tejto zmluvy.

- 5.3 Táto zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu a každá zo zmluvných strán obdrží 1 rovnopis rovnakej platnosti a záväznosti.
- 5.4 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania zmluvnými stranami.
- 5.5 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné Prílohy:  
Príloha č. 1 – špecifikácia predmetu nájmu
- 5.6 Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju vlastnoručne podpísali.

V Banskej Bystrici, dňa 18.8.2014

