

# ZMLUVA O DIELO č. 36/2018

uzatvorená podľa ust. § 269 ods. 2 s primeraným použitým ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.  
Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov  
(ďalej aj len ako „Zmluva“)  
m e d z i:

## I. ZMLUVNÉ STRANY

### 1. Záhradnícke a rekreačné služby

Švermova 45  
974 01 Banská Bystrica  
IČO 00183075  
DIČ 2020459221  
IČ DPH Nie sme platitelia DPH  
Bankové spojenie Československá obchodná banka, a.s.  
IBAN SK36 7500 0000 0040 1718 9020  
Štatutárny zástupca PhDr. Ivan Šabo

Zriadovacía listina zo dňa 24.06.1999 schválená Mestským zastupiteľstvom  
24.06.1999.

*ako objednávateľ (ďalej len „objednávateľ“)*

### 2. EKOIZOL, spol. s r.o.

Majerská cesta 10  
974 01 Banská Bystrica  
IČO: 360 39 390  
DIČ: 2020093559  
IČ DPH : SK 2020093559  
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.  
IBAN: SK32 7500 0000 0040 2062 6287  
Zastúpený: **Anton Varga**, konateľ, tel.0905 518 772  
Spoločnosť registrovaná Okresným súdom Banská Bystrica, oddiel Sro, vložka č. 6229/S

*ako zhotoviteľ (ďalej len „zhotoviteľ“)*

(Objednávateľ a Zhotoviteľ spolu v ďalšom texte aj „Zmluvné strany“ alebo jednotlivo „Zmluvná strana“)

## II. PREDMET ZMLUVY

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pre objednávateľa vykonať dielo:  
Oprava strechy na objekte ZŠ Magurská časť telocvičňa Banská Bystrica, podľa ponukového rozpočtu zo dňa 10.10.2017, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
2. Objednávateľ pri výbere dodávateľa vyššie uvedených stavebných prác použil postup verejného obstarávania – Prieskum trhu pre zákazku s nízkou hodnotou podľa § 117 Zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorého úspešným uchádzačom sa stal dodávateľ.  
2.2. Názov zákazky: „Oprava strechy telocvičňa Magurská“.

3. Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že spĺňajú všetky podmienky a požiadavky stanovené v tejto zmluve a sú oprávnené túto zmluvu uzavrieť a riadne plniť záväzky v nej obsiahnuté.

### III. DOBA PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo podľa čl. II. tejto zmluvy v termíne od 19.04.2018 do 18.05.2018.

### IV. VECI URČENÉ NA VYKONANIE DIELA

1. Veci, ktoré sú potrebné na vykonanie diela je povinný obstarat' zhotoviteľ.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje použiť veci určené na vykonanie diela v predpísanej kvalite (podľa certifikátov a dohodnutého postupu prác).
3. Objednávateľ vytvorí potrebné podmienky tak, aby zhotoviteľ mohol v dohodnutom termíne vykonať dielo (vstup a prístup na pracovisko, poskytnutie el. prúdu na pripojenie, miestnosť na náradie a materiál, kľúče na vstup do areálu ).

### V. CENA

1. Dohodnutá cena za zhotovenie diela je:

**Celková cena diela:** 24.855,17 € spolu s 20% DPH

**Slovom:** dvadsaťštyritisícosemstopäťdesiatpäť eur, 17 centov spolu s 20% DPH

2. V dohodnutej cene je aj cena vecí potrebných na vyhotovenie, obstarávacie náklady a skládka.
3. Cena sa upraví len v prípade vzniknutých prác navyše, alebo zmene DPH. Musí byť písomne odsúhlasená obidvomi stranami.
4. Za navyše práce sa považujú len práce objednané objednávatel'om.

### VI. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

Miestom odovzdania a prevzatia diela do a z opravy je opravovaný objekt.

#### VI. 1. Odovzdanie a prevzatie diela do opravy

1. Odovzdanie diela zabezpečí objednávateľ tak, že vyzve minimálne 2 dni pred dohodnutým termínom nástupu zhotoviteľa na prevzatie diela.
2. Dňom odovzdania diela sa zhotoviteľ zaväzuje uhradiť škody, ktoré vzniknú jeho zavinením pri zhotovovaní diela na majetku objednávatel'a.
3. Objednávateľ si vyhradzuje právo vykonať priebežnú kontrolu vykonávaných prác. Kontrolu bude vykonávať poverená osoba : Roman Krahulec.

#### VI. 2. Odovzdanie a prevzatie diela po oprave

## **VI. 2. Odovzdanie a prevzatie diela po oprave**

1. Odovzdanie zabezpečí zhotoviteľ tak, že vyzve objednávateľa minimálne 2 dni pred stanoveným termínom odovzdania na prevzatie diela.
2. Dňom odovzdania diela prechádzajú vlastnícke práva a nebezpečenstvo za škody na diele a majetku na objednávateľa.
3. O odovzdaní a prevzatí diela z opravy bude vyhotovený písomný záznam, ktorý zmluvné strany potvrdia podpisom.

## **VII. PLATOBNÉ PODMIENKY**

1. Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi dohodnutú zmluvnú cenu bez zálohy do 14 dní po obdržaní faktúry. Zhotoviteľ vykoná fakturáciu až po ukončení a odovzdaní diela.
2. Objednávateľ je oprávnený zadržať 5 % z celkovej sumy za dielo na odstránenie prípadných väd a nedostatkov z preberacieho konania až do ich celkového odstránenia.

## **VIII. ZODPOVEDNOSŤ ZA CHYBY**

1. Dohodnutá záručná lehota na vykonané dielo je 72 mesiacov.
2. Záručná lehota začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za chyby ním zhotoveného diela po dobu záručnej lehoty. Na základe písomnej reklamácie objednávateľa. Reklamáciu je povinný odstrániť čo najskôr, najdlhšie však do 10 dní od doručenia. Nezodpovedá za mechanické poškodenia vzniknuté po odovzdaní a prevzatí diela.
4. Objednávateľ je povinný vykonať si obhliadku a zistiť, či je porucha zapríčinená chybou zhotoviteľa. V prípade uskutočnenej obhliadky strechy pri neoprávnenej reklamácií má zhotoviteľ právo si vyúčtovať vzniknuté náklady max. 100 €.

## **IX. ZMLUVNÉ POKUTY**

1. Ak zhotoviteľ nedodrží dohodnutý termín plnenia podľa čl. III. tejto zmluvy, stráca nárok na 0,05 % z dohodnutej ceny za každý deň omeškania. Túto zmluvnú pokutu si zhotoviteľ odpočíta vo faktúre sám. Ak tak neurobí, nezaplatí objednávateľ faktúru do výšky pokuty.
2. Pri omeškaní v platení za dielo je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi 0,05 % z omeškanej sumy za každý deň omeškania.
3. Platenie zmluvných pokút nemá vplyv na nárok na náhradu škody, ktorá by zmluvným stranám vznikla podľa § 373 a nasledujúcich Obchodného zákonníka.

## **X. OSOBITNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu zmluvy dodržať uvedený materiál.
2. Zmluva sa uzatvára v troch rovnopisoch, z ktorých dve vyhotovenia dostane objednávateľ a jedno jej vyhotovenie dostane zhotoviteľ.



3. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté inak, riadia sa právne vzťahy zmluvných strán ustanoveniami Obchodného zákonníka.
4. Túto zmluvu možno zmeniť alebo zrušiť len dohodou zmluvných strán. Akékoľvek zmeny a doplnky je možné uskutočniť so súhlasom obidvoch strán výlučne písomne, formou dodatku k tejto zmluve.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej obojstranného podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov na webovom sídle objednávateľa. Zmluvné strany so zverejnením tejto zmluvy súhlasia.
6. Zhotoviteľ si vyhradzuje právo posunutia termínu dokončenia prác v prípade nepriaznivého počasia. Termín bude časovo posunutý a upravený dohodou zmluvných strán.
7. Objednávateľ si určí zástupcu, ktorý má právo vykonávať priebežnú kontrolu dohodnutých prác. Pohyb iných osôb nie je dovolený z bezpečnostných dôvodov.
8. Objednávateľ vytvorí zhotoviteľovi podmienky na zabezpečenie ochrany materiálu a náradia potrebného na realizáciu uvedených prác.
9. Dodávateľ sa zaväzuje, že jeho pracovníci sú poučení o predpisoch BP a PO a budú ich dodržiavať.
10. Objednávateľ nezodpovedá za materiál a náradie dodávateľa, ktorý nie je uzamknutý a uložený v na to určených priestoroch.
11. Na znak súhlasu so všetkými jej ustanoveniami bola táto zmluva podpísaná štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.

17 -04- 2018

V Banskej Bystrici, dňa .....

Za objednávateľa:



Za zhotoviteľa:

